



Immobilienkauf und -verkauf

zuverlässig – wirtschaftlich – diskret

• IHRE MAKLER

IMMOBILIENVERTRIEB UND MAKLERTÄTIGKEIT

Sie möchten Ihre Immobilie veräußern oder sind auf der Suche nach einem geeigneten Objekt? Über den Unternehmensverbund und unser exklusives Netzwerk finden wir für Sie das passende Objekt oder den passenden Käufer.

Gern unterstützen wir Sie beim Kauf und Verkauf durch fundierte Marktkenntnisse sowie Fachwissen und treffen mit Ihnen gemeinsam die richtige Entscheidung.

MARKTERMITTLUNG UND BERATUNG

Wir nehmen uns Zeit und informieren Sie über die aktuelle Marktsituation, Kaufpreistendenzen sowie regionalen Besonderheiten, bewerten Immobilien nach objektspezifischen Kriterien und decken Optimierungspotenziale auf.



IMMOBILIENPORTAL

Unser Immobilienportal hält zahlreiche interessante Objekte für Sie bereit. Da vielen unserer Kunden Diskretion sehr wichtig ist, vermeiden wir es aber, alle Angebote auf unserer Plattform zu veröffentlichen.

Gerne können Sie uns Ihr Suchprofil mitteilen, unsere Mitarbeiter finden dann sicher Ihre Wunschimmobilie.

PLANUNG, PRÄSENTATION UND VERHANDLUNG

Alle für einen erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie notwendigen Unterlagen werden von uns für Sie zusammengestellt.

Gern unterstützen wir Sie darüber hinaus auch bei der Beschaffung eines Energieausweises.

EXPOSÉ

Wir erstellen Ihnen ein aussagekräftiges und umfangreiches Online- und Printexposé mit hochwertigen Fotos des Objektes.

PRÄSENTATION

Online-Exposés auf allen gängigen Immobilienportalen und der eigenen Homepage, oder lieber direkte und diskrete Ansprache ausgewählter Kunden – wir finden die passende Marketingmaßnahme für Ihre Immobilie.



• IHRE MAKLER

BESICHTIGUNG

Wir koordinieren und begleiten jede Besichtigung Ihres Objektes. Zudem werden Sie laufend über den aktuellen Verkaufsstand informiert.

VERKAUFSVERHANDLUNGEN

Wir führen die Verkaufsverhandlungen zielführend für Sie und prüfen die Bonität des Käufers.

ABSCHLUSS

Nach dem Verkauf begleiten wir Sie gern noch bis zur Schlüsselübergabe.



Ihre Liegenschaften verwalten
wir mit Herz und Verstand –
vertrauen Sie uns.

Ihr Martin Kubon

**Empfehlen Sie
uns gern weiter –
nach erfolgreicher
Vermittlung erhalten
Sie von uns 350,- Euro
Provision.**



Martin Kubon

Prokurist

Abteilungsleiter Hausverwaltung

Tel. 04621 / 811-912

m.kubon@budgmbh.de